

Αριθμός 5429 / 2018

ΤΟ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Διαδικασία Εκουσίας Δικαιοδοσίας

Συγκροτήθηκε από την Δικαστή
Ειρηνοδίκη, την οποία όρισε η Πρόεδρος του Τριμελούς
Συμβουλίου Διοίκησης του Ειρηνοδικείου και την Γραμματέα

Συνεδρίασε δημόσια στο ακροατήριό του στις 21 Δεκεμβρίου
2017 για να δικάσει την υπόθεση μεταξύ:

ΤΗΣ ΑΙΤΟΥΣΑΣ: του Γεωργίου,
κατοίκου Ανω Πετραλώνων, η οποία παραστάθηκε μετά του
πληρεξουσίου δικηγόρου της Χρύσανθου Φράγκου.

ΤΩΝ ΚΑΘ' ΩΝ: 1) του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου
(Ν.Π.Δ.Δ) με την επωνυμία
που εδρεύει στην Αθήνα κι εκπροσωπείται νόμιμα, που
παραστάθηκε δια της πληρεξουσίας δικηγόρου

2) της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας με την
επωνυμία Α.Ε», που εδρεύει στην Αθήνα, όπως
νόμιμα εκπροσωπείται που δεν παραστάθηκε.

Η αιτούσα, με την από 8.8.2013 αίτησή της, εκουσίας
δικαιοδοσίας, που κατατέθηκε στη Γραμματεία του Δικαστηρίου
τούτου με αριθμό κατάθεσης /6.9.2013, δικάσιμος της οποίας
ορίστηκε η ανωτέρω, ζητά να γίνουν δεκτά όσα αναφέρονται σε
αυτή. Ακολούθησε συζήτηση όπως αναφέρεται στα πρακτικά και το
Δικαστήριο

Αφού άκουσε όσα περιέχονται στα πρακτικά

ΜΕΛΕΤΗΣΕ ΤΗ ΔΙΚΟΓΡΑΦΙΑ


ΣΚΕΦΤΗΚΕ ΚΑΤΑ ΤΟ ΝΟΜΟ

Όπως προκύπτει από τις προσκομιζόμενες με επίκληση υπ
αριθ. 7272^ε, 7284^ε/18.12.2013 εκθέσεις επίδοσης του δικαστικού
επιμελητή του Πρωτοδικείου Αθηνών η, ακριβές
αντίγραφο της υπό κρίση αιτήσεως, με πράξη κατάθεσης και
ορισμού δικάσιμου, καθώς και κλήση προς παράσταση για την
ορισθείσα με την κατάθεση δικάσιμο, επιδόθηκε νόμιμα κι

εμπρόθεσμα στους καθ' ων. Εξ αυτών, η 2^η δεν παραστάθηκε, όταν η υπόθεση εκφωνήθηκε με την σειρά του οικείου πινακίου. Συνεπώς πρέπει να δικαστεί ερήμην. Η συζήτηση ωστόσο προχωρά σαν να είναι όλοι οι διάδικοι παρόντες (άρθρ. 754 παρ. 2 παρ. 1 Κ. Πολ.Δ.).

Η αιτούσα, με την κρινόμενη αίτηση, όπως παραδεκτά συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με δήλωση του πληρεξουσίου δικηγόρου της που καταχωρήθηκε στα ταυτάριθμα με την παρούσα πρακτικά, επικαλούμενη ότι είναι φυσικό πρόσωπο που στερείται πτωχευτικής ικανότητας και ότι έχει περιέλθει σε μόνιμη και γενική αδυναμία πληρωμής των ληξιπρόθεσμων χρηματικών οφειλών της, ζητεί τη διευθέτησή τους κατά το προτεινόμενο από αυτήν σχέδιο, καθώς δεν επετεύχθη δικαστικός συμβιβασμός και να εξαιρεθεί από την ρευστοποίηση το ακίνητο που αποτελεί την κύρια κατοικία της.

Με το περιεχόμενο αυτό η αίτηση αρμόδια και παραδεκτά φέρεται προς συζήτηση στο παρόν Δικαστήριο, στην περιφέρεια του οποίου κατοικεί η αιτούσα, κατά τη διαδικασία της εκουσίας δικαιοδοσίας των άρθρων 741 επ. ΚΠολΔ (άρθρο 3 Ν. 3869/2010). Δεν εκκρεμεί άλλη σχετική αίτηση της για ρύθμιση των χρεών της στο Δικαστήριο αυτό ή άλλο Ειρηνοδικείο της χώρας, ούτε έχει εκδοθεί σε προγενέστερο χρόνο απόφαση για ρύθμιση και απαλλαγή από τις οφειλές της (άρθρο 13 παρ.2 Ν.3869/2010), όπως τούτο προέκυψε από την αυτεπάγγελτη έρευνα της γραμματείας του Δικαστηρίου στα τηρούμενα αρχεία. Προσκομίζονται όλα τα απαραίτητα, για την επικαιροποίηση του φακέλου, έγγραφα. Είναι ορισμένη, καθώςον περιέχει κατάσταση της περιουσίας και των εισοδημάτων της αιτούσας, των πιστωτών της κατά κεφάλαιο, τόκους και έξοδα και σχέδιο διευθέτησης των οφειλών της (Κρητικός, ρύθμιση Ν. 3869/2010 σελ.64 και Ε. Κιουπτισίδου Αρμεν./64-Ανάτυπο σελ. 1477) και ο περί του αντιθέτου ισχυρισμός του καθ' ου είναι απορριπτός. Είναι νόμιμη στηριζόμενη στις διατάξεις των άρθρων 1, 4, 8, 9 και 11 του ν. 3869/2010, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του. Πρέπει συνεπώς να εξεταστεί περαιτέρω ως προς την ουσιαστική της βασιμότητα.



Από την εκτίμηση της ανωμοτί κατάθεσης της αιτούσας στο ακροατήριο του παρόντος Δικαστηρίου, που περιέχεται στα τούτάρια με την παρούσα πρακτικά, από όλα ανεξαιρέτως τα έγγραφα που προσκόμισαν και επικαλούνται οι διάδικοι, δυνάμει να χρησιμεύσουν είτε ως αυτοτελή αποδεικτικά μέσα είτε για τη συναγωγή δικαστικών τεκμηρίων, τις ομολογίες των διαδίκων, δικαστικές κι εξώδικες, από τα διδάγματα της κοινής πείρας και λογικής, τα πασίδηλα γεγονότα, που λαμβάνονται υπόψη αυτεπαγγέλτως (336 παρ. 4 ΚΠολΔ), καθώς και την αυτεπάγγελτη έρευνα του Δικαστηρίου και από την εν γένει διαδικασία στο ακροατήριο, αποδείχθηκαν τα ακόλουθα πραγματικά περιστατικά:

Η αιτούσα είναι ετών, άγαμη, χωρίς τέκνα ή άλλα προστατευόμενα μέλη. Διαμένει σε ιδιόκτητο διαμέρισμα, στα τικής, επί της οδού , αριθ. 75-77. Εργάζεται ως στο , στην με μηνιαίες αποδοχές που ανέρχονται περί το ποσό των 1.500 ευρώ. Ο μισθός της αποτελεί και το μοναδικό της εισόδημα.

Περιουσιακά της στοιχεία αποτελούν τα ακόλουθα:

A) αυτοτελείς κι ανεξάρτητες οριζόντιες ιδιοκτησίες που βρίσκονται σε οικοδομή στα επί της οδού αριθ. 75-77: α) το υπό στοιχεία διαμέρισμα του πρώτου πάνω από το ισόγειο-pilotis ορόφου, εμβαδού 86 τ.μ. και με ποσοστό συνιδιοκτησίας στο οικόπεδο 108/1000 β) η υπό στοιχεία αποθήκη του υπογείου, εμβαδού 3,10 τ.μ. και με ποσοστό συνιδιοκτησίας στο οικόπεδο 3/1000, και γ) την υπό στοιχεία θέση στάθμευσης αυτοκινήτου του υπογείου, εμβαδού 10,13 τ.μ. και με ποσοστό συνιδιοκτησίας στο οικόπεδο 5/1000, αντικειμενικής αξίας 99.675 ευρώ. Περιήλθαν στην πλήρη κυριότητά της με αγορά δυνάμει του με αριθμό συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθηνών νόμιμα μεταγραφμένο.

B) το υπό στοιχεία διαμέρισμα του πρώτου υπέρ το ισόγειο ορόφου οικοδομής που βρίσκεται στον Ταύρο Αττικής, στη θέση » ή , και επί της γωνίας των οδών (πρώην 38), εμβαδού 60,24 τ.μ. και με ποσοστό συνιδιοκτησίας στο οικόπεδο 90/1000.

Περιήλθε σε αυτή κατά το δικαίωμα της ψιλής κυριότητας με γονική παροχή από τους γονείς της Γεώργια και υλου, το γένος

δυνάμει του υπ' αριθ. /2.3.2001 συμβολαίου του συμ/φου Αθηνών η. Η αντικειμενική του αξία, κατά το ανήκον στην αιτούσα δικαίωμα ανέρχεται στο ποσό των 23.328,00 ευρώ.

Γ) αγροτεμάχιο εκτός σχεδίου πόλεως στη θέση ι στα Σπάτα Αττικής, επιφανείας 250 τ.μ., το οποίο περιήλθε στην πλήρη κυριότητά της με γονική παροχή από τους γονείς της δυνάμει του υπ' αριθμ. 31.12.2001 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Αθηνών η, νόμιμα μεταγραφμένο.

Το αναφερόμενο στην αίτηση Ι.Χ αυτοκίνητο, μάρκας 1.784 cc, έτους πρώτης κυκλοφορίας το 2005, συγκυριότητας της αιτούσας σε ποσοστό $\frac{1}{2}$ εξ αδιαιρέτου (του λοιπού ανήκοντος στον σύζυγο της αδελφής της), όπως δηλώθηκε στο ακροατήριο από την πληρεξουσία δικηγόρο της, έχει ήδη πωληθεί και σε αντικατάστασή του αγόρασε ένα Α, 13 ετών.

Πλην των ανωτέρω δεν διαθέτει άλλα περιουσιακά στοιχεία.

Φέρει προς ρύθμιση χρέη που είχε αναλάβει σε χρόνο προγενέστερο του έτους από την κατάθεση της κρινόμενης, τα οποία κατά πλάσμα του νόμου, θεωρούνται με την κοινοποίηση της αίτησης ληξιπρόθεσμα και υπολογίζονται με την τρέχουσα αξία τους κατά τον χρόνο κοινοποίησης της αίτησης (Κρητικός «Ρύθμιση των οφειλών υπερχρεωμένων φυσικών προσώπων» σελ. 98 επ.), εκτός από τις εμπραγμάτως ασφαλισμένες απαιτήσεις που υπολογίζονται εκτοκιζόμενες μέχρι τον χρόνο έκδοσης της παρούσας. Ειδικότερα:

Α) προς το οφειλή ύψους 144.470, 68 ευρώ απορρέουσα από σύμβαση στεγαστικού δανείου που κατήρτισε με το καθ' ου το έτος 2011(128.065,15 ευρώ ανεξόφλητο υπόλοιπο κεφαλαίου και 16.405,53 ευρώ οφειλόμενο υπόλοιπο κατόπιν της έκδοσης από τον Φεβρουάριο του έτους 2014 προσωρινής διαταγής δυνάμει της οποίας παρακρατείτο το ποσό των 400 ευρώ από το μισθό της αιτούσας) σύμφωνα με την από 18.12.2017 κατάσταση οφειλών του καθ' ου.



B) προς την οφειλή ύψους 4.694,66 ευρώ (4.545,80 ευρώ κεφάλαιο και 148,86 ευρώ τόκοι) απορρέουσα από την με αριθμό σύμβαση πιστωτικής κάρτας. Γενικό

Όπως προκύπτει από τα προσκομιζόμενα εκκαθαριστικά της αρμόδιας ΔΟ Υ, τα ετήσια δηλωθέντα εισοδήματα της αιτούσας το οικ. έτος 2010 (χρήση 2009) ανέρχονταν στο ποσό των 23.553,31 ευρώ, με ποσό επιστροφής φόρου 973,93 ευρώ. Το οικ.έτος 2011 (χρήση 2010) ανήλθαν στο ποσό των 24.704,28 ευρώ, με ποσό επιστροφής φόρου 1.122,06 ευρώ. Το οικ. έτος 2012 (χρήση 2011) ανέρχονται στο ποσό των 23.820,51 1.391,26 ευρώ. Το οικ. έτος 2013 (χρήση 2013) ανήλθαν στο ποσό των 23.657,38 ευρώ, με ποσό επιστροφής φόρου 430,76 ευρώ. Το οικ. έτος 2014 (χρήση 2013) μειώθηκαν στο ποσό των 20.874,69 ευρώ, με ποσό επιστροφής φόρου 147,57 ευρώ. Το φορ. Έτος 2014 ανήλθαν στο ποσό των 21.202,66 ευρώ, με ποσό επιστροφής φόρου περί τα 65 ευρώ.. Το φορ. Έτος 2015 ανήλθαν στο ποσό των 20.765,60 ευρώ και το φορ. Έτος 2016 ανήλθαν στο ποσό των 20.865,57 ευρώ, με ποσό επιστροφής 11,76 ευρώ. Η ένδικη αίτηση κατατέθηκε τον μήνα Σεπτέμβριο του έτους 2013, σε χρόνο δηλαδή που ήδη τα εισοδήματα της αιτούσας είχαν υποστεί ετήσια μείωση της τάξεως των 300 ευρώ το μήνα. Κατά τον χρόνο που η αιτούσα έλαβε το στεγαστικό δάνειο από το 1^ο των καθ' ων, τα ετήσια εισοδήματά της ανέρχονταν στο ποσό των 23.657,38 ευρώ. Η παραπάνω μείωση, σε συνδυασμό με το γεγονός ότι παρακρατείτο μηνιαίως από το μισθό της, απευθείας από το καθ' ου

το ποσό των 790 ευρώ, είχε ως αποτέλεσμα το εναπομένον ποσό να μην επαρκεί να καλύψει τις βασικές ανάγκες της διαβίωσής της. Όπως δε η ίδια ανωμοτί κατέθεσε, πριν την κατάθεση της κρινόμενης απευθύνηκε στο καθ' ου προκειμένου να ρυθμισθεί η οφειλή της και της δινόταν η δυνατότητα για καταβολή των 3/10 του μισθού της επί μια πενταετία, ανερχόμενη στο ποσό των 340 ευρώ μηνιαίως, ποσό ωστόσο που θα αναπροσαρμοζόταν σε αυτό των 790 ευρώ , συν το υπόλοιπο της δόσης, ρύθμιση η οποία της ήταν αδύνατο να τηρήσει με βάση τα εισοδήματά της. Προκειμένου να ανταποκριθεί στην ικανοποίηση βασικών αναγκών της διαβίωσής της, καθόσον το εναπομένον, μετά

την παρακράτηση (790 ευρώ), ποσό των 679,00 ευρώ το μήνα, δεν επαρκούσε, ζήτησε την υπαγωγή της στις ρυθμίσεις του ν. 3869/2010, αφού κατά τα ανωτέρω είχε περιέλθει σε αδυναμία προς πληρωμή των χρεών της. Η αδυναμία αυτή, υπό τις κρατούσες και γνωστές σε όλους συνθήκες, δεν οφείλεται σε παροδικά αίτια και έχει μόνιμο χαρακτήρα, περαιτέρω δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της αιτούσας, ισχυρισμός που συνιστών ένσταση δεν προβάλλεται και συνεπώς δεν ερευνάται αυταπάγγελια.

Με βάση τα παραπάνω αναφερόμενα, συντρέχουν στο πρόσωπο της αιτούσας οι προϋποθέσεις για την υπαγωγή της στη ρύθμιση του Ν. 3869/2010 και ο συνιστών ένσταση ισχυρισμός του καθ' ου για καταχρηστική άσκηση δικαιώματος είναι απορριπτέος ως μη νόμιμος διότι τα επικαλούμενα προς θεμελίωσή της πραγματικά περιστατικά δεν στοιχειοθετούν κατάχρηση δικαιώματος κατά την έννοια του άρθρου 281 ΑΚ. Η προσφυγή του οφειλέτη στις διατάξεις του νόμου είναι δικαίωμά του και δεν εξαρτάται από άλλες προϋποθέσεις, ενώ εξάλλου το σχέδιο διευθέτησης των οφειλών του καθορίζεται κατά την ελεύθερη κρίση του, χωρίς κάποιο περιορισμό, αρκεί να είναι επαρκώς προσδιορισμένο ώστε να μπορεί να προκαλέσει τη συναίνεση των πιστωτών και τη σύναψη δικαστικού συμβιβασμού, η τελική δε ρύθμιση γίνεται από το Δικαστήριο. Η ρύθμιση των χρεών της θα πρέπει να γίνει με μηνιαίες καταβολές προς μερική εξόφληση των οφειλών της σύμφωνα με το άρθρο 8 παρ. 2 εδ. 1 του ν. 3869/2010 για χρονικό διάστημα 4 ετών, ήτοι 48 μηνών, κατά τους οποίους αιτούσα θα πρέπει να καταβάλλει άτοκα στους πιστωτές το ποσό των τετρακοσίων πενήντα (450) ευρώ το μήνα (400 ευρώ στο 1^ο και 50 ευρώ στην 2^η), ποσό που μπορεί να διαθέσει με βάση τα εισοδήματά της, υπολογίζοντας τις βασικές ανάγκες διαβίωσης της ~~της~~ στο ποσό των 1.000 περίπου ευρώ. Δυνάμει της από προσωρινής διαταγής της Δικαστού του παρόντος Δικαστηρίου, η αιτούσα υποχρεώθηκε ~~από~~ από 3.1.2014 καταβάλλει στους καθ' ων το ποσό των 450 ευρώ το μήνα (400 ευρώ προς το 1^ο και 50 ευρώ προς το 2^ο). Στην υποχρέωση της αυτή ~~η~~ αιτούσα ανταποκρίθηκε μέχρι τον χρόνο συζήτησης της κρινόμενης, ήτοι για χρονικό διάστημα 48 μηνών, καταβολές οι οποίες συνυπολογιζόμενες στην παραπάνω ρύθμιση, καλύπτουν τις

ορισθείσες καταβολές, χωρίς υποχρέωση για περαιτέρω. Η αιτούσα αιτείται την διάσωση του χρησιμεύοντος ως κύρια κατοικία ακινήτου της, του οποίου η αντικειμενική αξία εμπίπτει στις προστατευτικές διατάξεις του νόμου. Ετσι η παραπάνω ρύθμιση θα πρέπει να συνδυαστεί με αυτή του άρθρου 9 παρ. 2 του Ν. 3869/2010. Προς τούτο θα πρέπει να καταβάλει στο καθ' ου [redacted], για τις εμπραγμάτως ασφαλισμένες απαιτήσεις, το 80% της αντικειμενικής του αξίας, που ανέρχεται όπως προαναφέρθηκε στο ποσό των 99.675,00 ευρώ και το 80% αυτής στο ποσό των 79740 ευρώ. Το ποσό αυτό των 99.675,00 ευρώ θα αποπληρωθεί σε είκοσι πέντε (25) έτη, σε 300 μηνιαίες δόσεις, ύψους 265,8 ευρώ η κάθε μία, με το μέσο επιτόκιο στεγαστικού δανείου με κυμαινόμενο επιτόκιο, που θα ισχύει κατά το χρόνο της αποπληρωμής, σύμφωνα με το στατιστικό δελτίο της Τράπεζα της Ελλάδος, αναπροσαρμοζόμενο με επιτόκιο αναφοράς αυτό των Πράξεων Κύριας Αναχρηματοδότησης της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας και χωρίς ανατοκισμό. Η καταβολή των δόσεων αυτών ορίζεται να ξεκινήσει ένα μήνα μετά την δημοσίευση της παρούσας. Επειδή μετά τις ως άνω καταβολές υπάρχει ανεξόφλητο υπόλοιπο προς τους καθ' ων, η ρύθμιση της & 2 του άρθρου 8 του ν. 3869/2010 πρέπει να συνδυαστεί με αυτή της & 1 του άρθρου 9 του ιδίου νόμου και να διαταχθεί η ελεύθερη εκποίηση, εντός πενταετίας από της δημοσίευσης της παρούσας, του ανήκοντος στην αιτούσα αγροτεμαχίου που βρίσκεται στα [redacted] Αττικής. Ως ελάχιστο τίμημα ορίζεται το ποσό της αγοραίας αξίας του, που εκτιμάται στο ποσό των [redacted] ευρώ και η τιμή πρώτης προσφοράς ίση με το ποσό αυτό (ανάλογη εφαρμογή του αρθ. 995 παρ. 1 εδ. β'). Ως εκκαθαριστής θα οριστεί δικηγόρος από τον κατάλογο που έχει καταρτιστεί από το Δικηγορικό σύλλογο Αθηνών, ο οποίος και θα ενημερωθεί για την ανάληψη των καθηκόντων του από το Γραμματέα του παρόντος Δικαστηρίου με σχετική σημείωση στο αλφαβητικό αρχείο του αρθ. 13 του νόμου (αρθ. 9 παρ. 1 ν. 3968/10 και 63 επ. ΠτωχΚ), που τηρείται στο Ειρηνοδικείο. Ο εκκαθαριστής θα προβεί στην σύμμετρη διανομή προς τους καθ' ων. Ο εκκαθαριστής δικαιούται να λάβει αντιμισθία, η οποία θα αφαιρεθεί από το διανεμόμενο

ποσό. Τα λοιπά περιουσιακά στοιχεία της δεν κρίνονται πρόσφορα προς εκποίηση κι εξαιρούνται αυτής.

Με βάση τα παραπάνω πρέπει να γίνει δεκτή η αίτηση ως βάσιμη στην ουσία της. Δικαστική δαπάνη δεν επιδικάζεται σύμφωνα με το άρθρο 8 παρ. 6 του ν.3869/2010.

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

Δικάζει ερήμην της 2^{ης} των καθ' ων και με παρόντες τους λοιπούς διαδίκους.

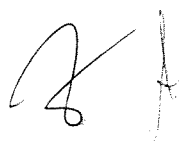
Δέχεται την αίτηση.

ΕΞΑΙΡΕΙ της εκποίησης την κύρια κατοικία κυριότητας της αιτούσας, ήτοι το υπό στοιχεία διαμέρισμα του πρώτου πάνω από το ισόγειο-pilotis ορόφου, εμβαδού 86 τ.μ. και με ποσοστό συνιδιοκτησίας στο οικόπεδο 108/1000, μετά της υπό στοιχεία 3 αποθήκης του υπογείου, εμβαδού 3,10 τ.μ. και ποσοστό συνιδιοκτησίας στο οικόπεδο 5/1000 και της υπό στοιχεία θέση στάθμευσης αυτοκινήτου του υπογείου, εμβαδού 10,13 τ.μ., που αποτελούν αυτοτελείς κι ανεξάρτητες οριζόντιες ιδιοκτησίες και βρίσκονται σε οικοδομή στα α Αττικής, επί της οδού

ΕΠΙΒΑΛΛΕΙ στην αιτούσα την υποχρέωση να καταβάλει για τη διάσωση της κατοικίας της στο

1 το ποσό των 79.740 ευρώ που θα αποπληρωθεί σε είκοσι πέντε (25) έτη, σε 300 μηνιαίες δόσεις, ύψους 265,8 ευρώ η κάθε μία, με το μέσο επιτόκιο στεγαστικού δανείου με κυμαινόμενο επιτόκιο, που θα ισχύει κατά το χρόνο της αποπληρωμής, σύμφωνα με το στατιστικό δελτίο της Τράπεζα της Ελλάδος, αναπροσαρμοζόμενο με επιτόκιο αναφοράς αυτό των Πράξεων Κύριας Αναχρηματοδότησης της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας και χωρίς ανατοκισμό. Η καταβολή των δόσεων αυτών θα ξεκινήσει ένα μήνα μετά τη δημοσίευση της παρούσας.

ΔΙΑΤΑΣΣΕΙ, εντός της πενταετίας από την δημοσίευση της παρούσας, την ελεύθερη εκποίηση του ανήκοντος στην αιτούσα κατά πλήρη κυριότητα αγροτεμαχίου εκτός σχεδίου πόλεως στη θέση στα επιφανείας 250 τ.μ., ως ελάχιστο τίμημα ορίζεται το ποσό της αγοραίας αξίας του, που εκτιμάται στο ποσό των ευρώ και η τιμή πρώτης προσφοράς



ίση με το ποσό αυτό (ανάλογη εφαρμογή του αρθ. 995 παρ. 1 εδ. β').

Ορίζει εκκαθαριστή
.....δικηγόρο τη).

Αθηνών, ..9. 2009. οπού..... και θα ενημερωθεί τηλεφωνικά για την ανάληψη των καθκόντων των από το Γραμματέα του παρόντος Δικαστηρίου με σχετική σημείωση στο αλφαβητικό αρχείο, που τηρείται στο Ειρηνοδικείο. Ο εκκαθαριστής θα προβεί στην σύμμετρη διανομή προς τους καθ' ων, δικαιούται δε να λάβει αντιμισθία, η οποία θα αφαιρεθεί από το διανεμόμενο ποσό)

Κρίθηκε, αποφασίστηκε και δημοσιεύτηκε σε έκτακτη δημόσια συνεδρίαση στο ακροατήριό του στην Αθήνα στις.....29.11.2009.....χωρίς την παρουσία των διαδίκων και των πληρεξουσίων δικηγόρων τους.

Η ΔΙΚΑΣΤΗΣ



Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ



ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΝ
ΑΘΗΝΩΝ
.....
.....

.....

